



**„GARBARNIA BRZEG” S.A.**  
**z siedzibą w Brzegu**

**KOMENTARZ ZARZĄDU  
NA TEMAT DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ  
SPÓŁKI W 2003 ROKU**

---

Brzeg, dnia 14 kwietnia 2004 r.

## 1. Podstawowe informacje o firmie.

### 1.1. Dane identyfikujące Spółkę.

„Garbarnia Brzeg” Spółka Akcyjna  
49-300 Brzeg  
ul. Krakusa 3

NIP                               747-000-60-96  
REGON                           P - 530544669-14000000  
                                      51-3-221-53121

### 1.2. Forma prawna

„Garbarnia Brzeg” Spółka Akcyjna w Brzegu ul. Krakusa 3 została utworzona aktem notarialnym w dniu 15 listopada 1991 r. poprzez przekształcenie przedsiębiorstwa państwowego pod nazwą Nadodrzańskie Zakłady Garbarskie w Brzegu. Spółka została wpisana do Krajowego Rejestru Sadowego w Opolu 22 marca 2001 r. pod pozycją KRS 0000003096. Czas trwania Spółki jest nieograniczony.

### 1.3. Przedmiot działalności.

Zgodnie ze statutem przedmiot działalności obejmuje następujące rodzaje działalności:

- produkcja skór wyprawionych,
- zagospodarowanie niemetalowych odpadów i wyrobów wybrakowanych,
- sprzedaż detaliczna obuwia i wyrobów skórzanych,
- wykonywanie robót budowlanych murarskich,
- unieszkodliwianie odpadów,
- produkcja opakowań z tworzyw sztucznych,
- sprzedaż hurtowa skór,
- produkcja obuwia za wyjątkiem sportowego,
- produkcja obuwia sportowego,
- produkcja odzieży skórzanej,
- produkcja ubrań roboczych,
- sprzedaż hurtowa paliw stałych, ciekłych, gazowych oraz produktów pochodnych,
- działalność usługowa związana z zagospodarowaniem terenów zieleni,
- działalność związana z wytwarzaniem wyrobów mięsnych,
- działalność usługowa związana z przetwórstwem i konserwowaniem warzyw i owoców,
- produkcja pasz dla zwierząt gospodarskich,
- wyprawianie i barwienie skór futerkowych produkcja wyrobów futrzarskich,
- produkcja wyrobów kaletniczych i rymarskich,
- działalność usługowa w zakresie wykańczania mebli,
- przesyłanie energii elektrycznej,
- produkcja ciepła (pary wodnej i gorącej wody),
- dystrybucja ciepła (pary wodnej i gorącej wody),
- rozbiórka i burzenie obiektów budowlanych, roboty ziemne,

- badanie rynku i opinii publicznej,
- działalność detektywistyczna i ochroniarska,
- sprzątanie i czyszczenie obiektów,
- pozostała działalność komercyjna, gdzie indziej nie sklasyfikowana,
- działalność związana z pakowaniem,
- sprzedaż hurtowa żywych zwierząt,
- sprzedaż hurtowa wyrobów włókienniczych,
- sprzedaż hurtowa odzieży i obuwia,
- sprzedaż hurtowa wyrobów chemicznych,
- sprzedaż hurtowa pozostałych półproduktów,
- sprzedaż hurtowa odpadów i złomu,
- sprzedaż detaliczna wyrobów włókienniczych,
- sprzedaż detaliczna pozostałych towarów na straganach i targowiskach,
- naprawa obuwia i wyrobów skórzanych,
- magazynowanie i przechowywanie towarów,
- magazynowanie i przechowywanie towarów,
- wynajem nieruchomości na własny rachunek,
- wynajem pozostałych maszyn i urządzeń,
- wywóz śmieci i odpadów,
- odprowadzanie ścieków,
- badania i analizy techniczne,
- górnictwo i wzbogacenie węgla kamiennego,
- produkcja opakowań drewnianych,
- produkcja papieru falistego i tektury falistej oraz opakowań z papieru i tektury,
- produkcja papierowych artykułów dla gospodarstwa domowego, toaletowych i sanitarnych,
- produkcja wyrobów z tworzyw sztucznych dla budownictwa,
- produkcja budynków prefabrykowanych z metalu, z wyjątkiem działalności usługowej,
- produkcja konstrukcji metalowych,
- działalność usługowa w zakresie instalowania konstrukcji metalowych,
- produkcja metalowych elementów stolarki budowlanej,
- obróbka metali i nakładanie powłok na metale,
- zagospodarowanie metalowych odpadów i złomu,
- wykonywanie robót ogólnobudowlanych związanych z wznoszeniem budynków,
- wykonywanie robót ogólnobudowlanych w zakresie obiektów liniowych: rurociągów, linii energetycznych,
- wykonywanie konstrukcji i pokryć dachowych,
- budowa dróg kołowych i szynowych,
- wykonywanie robót budowlanych w zakresie wznoszenia konstrukcji stalowych,
- wykonywanie robót budowlanych izolacyjnych,
- wykonywanie instalacji centralnego ogrzewania i wentylacyjnych,
- wykonywanie instalacji wodno - kanalizacyjnych,
- zakładanie stolarki budowlanej,
- towarowy transport drogowy pojazdami specjalistycznymi,
- zagospodarowanie i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek,
- kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek,
- działanie agencji obsługi nieruchomości,
- działanie w zakresie projektowania budowlanego, urbanistycznego, technologicznego,
- reklama.

Do końca I kwartału 2004 r. przedmiotem podstawowej działalności było garbowanie skór przeznaczonych do produkcji obuwia, odzieży, wyrobów galanteryjnych oraz artykułów technicznych.

#### 1.4. Kapitał akcyjny Spółki.

Na dzień 31.12.2003 roku kapitał akcyjny wynosił 3.037.284,00 zł (trzy miliony trzydzieści siedem tysięcy dwieście osiemdziesiąt cztery złote) i dzielił się na:

- akcje serii A w ilości 1 124 920 szt.,
- akcje serii B w ilości 1 124 920 szt.

#### 1.5. Wielkość zatrudnienia.

Średnioroczne zatrudnienie za 2003 rok wynosiło 361 osób.

## **2. Informacja o podstawowych produktach i rynku.**

### 2.1. Pozycja rynkowa Spółki.

„Garbarnia Brzeg” S.A. w 2003 r. była znaczącym producentem skór bydlęcych i świńskich na rynku krajowym. Swoją pozycję rynkową Spółka opierała przede wszystkim na produkcji wysokogatunkowych skór do produkcji obuwia zarówno luksusowego jak i standardowego. Ponadto w ramach planu restrukturyzacji i poszukiwania innych obszarów zarobkowych Zarząd prowadził w Ośrodku Zamiejscowym w Toruniu produkcję i montaż stolarki pcv. Niemniej wspomniana działalność ze względu na swą sezonowość a także stosunkowo niską rentowność była działalnością jedynie doraźną i została definitywnie zakończona na przełomie listopada i grudnia 2004 r. W związku z powyższym w opisie podstawowych produktów i rynku emitenta odstępiono od szczegółowej prezentacji tego profilu działalności.

### 2.2. Najpoważniejsi konkurencji.

Wśród firm, które na podstawie asortymentu produkowanych skór, dystrybucji, zaopatrzenia w skóry surowe, promocji, technologii zostały zakwalifikowane do największych konkurentów należy wymienić następujące firmy:

- Zakład Garbarski „Szczakowa” S.A. w Jaworznie,
- Krakowskie Zakłady Garbarskie S.A. w Krakowie,
- Zagłębie Garbarskie w Radomiu.

Ponadto na rynku krajowym istnieje inny rodzaj konkurencji – import skór z Włoch, Niemiec, Hiszpanii oraz z krajów byłego Związku Radzieckiego.

### 2.2. Podstawowe produkty Spółki

Podstawowa działalność przedsiębiorstwa w 2003 r. polegała na garbowaniu skór przeznaczonych do wyrobu obuwia, galanterii skórzanej oraz art. ochronnych. Spółka

specjalizowała się w produkcji wysokogatunkowych skór do produkcji obuwia młodzieżowego, damskiego i męskiego zarówno luksusowego jak i standardowego.

Klientami Garbarni Brzeg S.A. były przede wszystkim:

- zakłady obuwnicze,
- zakłady galanterii skórzanej, kaletnicze i rymarskie,
- zakłady produkujące środki ochrony,
- pośrednicy i hurtownie.

Produkty spółki można podzielić na dwie podstawowe grupy: skóry bydlęce i skóry świńskie.

1) *Skóry bydlęce* – najważniejsza grupa produktów w ofercie handlowej Spółki.

- skóry bydlęce z licem naturalnym,
- skóry bydlęce z licem poprawionym,
- skóry wodoodporne na obuwie wojskowe,
- pozostałe.

Skóry z tej grupy są najbardziej poszukiwane przez klientów i jednocześnie najdroższe z całej grupy asortymentowej produkowanej przez Garbarnię Brzeg S.A. Są przeznaczone na obuwie luksusowe, sportowe wysokiej jakości i różnorodne wyroby galanteryjne, kaletnicze i rymarskie.

2) *Dwoiny bydlęce*

- welurowe,
- kryte gładkie i tłoczone,
- podszewkowe,
- rękawicowe.

Produkty te znajdują nabywców wśród producentów obuwia popularnego, średniej klasy obuwia: sportowego, wyjściowego – damskiego i męskiego, dziecięcego a także w produkcji rękawic ochronnych oraz różnorodnych wyrobów galanteryjnych.

3) *Skóry świńskie*

- krupony świńskie podszewkowe,
- krupony świńskie na artykuły ochronne.

4) *Dwoiny świńskie*

- podszewkowe,
- na artykuły ochronne.

Krupony podszewkowe stosowane są jako podszewki w luksusowym obuwiu i galanterii. Pozostałe asortymenty służą do produkcji artykułów ochronnych, galanterii itp.

#### 2.4. Sytuacja w zakresie dystrybucji.

Sprzedaż produktów Garbarni Brzeg S.A. w okresie sprawozdawczym odbywała się w dwóch kanałach dystrybucji:

a) bezpośrednim (odbiorcy indywidualni),

b) pośrednim (hurtownie i składy).

Sprzedaż bezpośrednia w 2003 r. stanowiła 87,0 % całkowitej wartościowej sprzedaży Spółki.

## 2.5. Główni odbiorcy Garbarni Brzeg S.A.

### 2.5.1. Klienci krajowi

Udział krajowych odbiorców w wartościowej strukturze sprzedaży (w zestawieniu ujęto 20 największych odbiorców) których wartość sprzedaży Garbarni Brzeg S.A. przedstawia tabela nr 1.

Tabela nr 1

Lp.	ODBIORCA	2003 r. [tys. zł]	Sprzedaż [%]
1.	Przedsiębiorstwo krajowe	4 988,9	22,78
2.	Przedsiębiorstwo krajowe	1 432,5	6,54
3.	Przedsiębiorstwo krajowe	1 409,4	6,44
4.	Przedsiębiorstwo krajowe	1 349,1	6,16
5.	Przedsiębiorstwo krajowe	1 210,0	5,52
6.	Przedsiębiorstwo krajowe	1 124,4	5,13
7.	Przedsiębiorstwo krajowe	955,0	4,36
8.	Przedsiębiorstwo krajowe	691,9	3,16
9.	Przedsiębiorstwo krajowe	557,6	2,55
10.	Przedsiębiorstwo krajowe	459,3	2,10
11.	Przedsiębiorstwo krajowe	416,2	1,90
12.	Przedsiębiorstwo krajowe	406,9	1,86
13.	Przedsiębiorstwo krajowe	380,6	1,74
14.	Przedsiębiorstwo krajowe	317,7	1,45
15.	Przedsiębiorstwo krajowe	289,1	1,32
16.	Przedsiębiorstwo krajowe	283,5	1,29
17.	Przedsiębiorstwo krajowe	280,2	1,28
18.	Przedsiębiorstwo krajowe	265,2	1,21
19.	Przedsiębiorstwo krajowe	209,8	0,96
20.	Przedsiębiorstwo krajowe	199,8	0,91
	<b>Ogółem:</b>	<b>17 227,1</b>	<b>78,7</b>

20 największych klientów Garbarni dokonało w 2003 r. zakupów na łączną wartość 17 227,1 tys. zł, co stanowi około 78,7 % całkowitej wartościowej sprzedaży Spółki.

### 2.5.2. Klienci zagraniczni

Sprzedaż eksportowa w 2003 roku wyniosła ilościowo 10,7 tys.m<sup>2</sup> zaś wartościowo 1.028,4 tys. zł, co stanowiło 5 % całkowitej sprzedaży Spółki.

Udział poszczególnych rynków w całkowitej sprzedaży Spółki w 2003 roku przedstawia się następująco:

- rynek niemiecki 51,8 %
- rynek wschodni 48,2 %

### 2.5.3. Informacja o zmianach rynków zbytu w podziale na krajowe i zagraniczne

W porównaniu z rokiem 2002 nastąpiły zmiany wielkości rynków zbytu. Nastąpił spadek sprzedaży eksportowej z 7,6 proc. całkowitej wartości sprzedaży Spółki w 2002 r. do 5,0 proc. w roku 2003.

Spółka nie jest uzależniona od jednego lub kilku odbiorców w rozumieniu § 64 ust. 7 pkt. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 października 2001 r. w sprawie rodzaju, formy i zakresu informacji bieżących i okresowych oraz terminów ich przekazywania przez emitentów papierów wartościowych dopuszczonych do publicznego obrotu.

W przemyśle obuwniczym, który jest głównym odbiorcą krajowym skór od końca 1998 r. trwa kryzys wywołany załamaniem eksportu na Wschód. Sytuację pogarsza zubożenie polskich konsumentów i zbyt łagodne zimy ograniczające popyt na buty zimowe. Zalegający z płatnościami producenci obuwia i konkurencja importu gotowych skór pogłębia spadek rentowności polskich garbarni. Od pewnego czasu obserwujemy również proces przemieszczania się przemysłu lekkiego na Wschód, gdzie koszty robocizny są zdecydowanie niższe. Świadczą o tym stale powiększające się centra obuwnicze w Rosji, których produkcja hamuje polski eksport wyrobów gotowych.

Trudna sytuacja dla producentów skór bydlęcych istnieje również w eksporcie z uwagi na dużą konkurencję bydlęcych skór gotowych z Włoch, Hiszpanii, odległych krajów jak Indie i Pakistan dających wyroby gorszej jakości lecz znacznie tańszych niż europejskie. Mocna pozycja złotego nie pozwala negocjować cen eksportowych adekwatnie do ponoszonych kosztów (stale wzrastających z uwagi na wzrastające ceny zakupu skór surowych).

## 2.6. Wielkość i struktura sprzedaży.

### 2.6.1. Struktura sprzedaży produkcji podstawowej.

Na profil i asortyment produkcji w zakładach garbarskich wpływ mają zmiany na rynku producentów obuwia. W celu wzmocnienia swojej pozycji względem konkurencji Garbarnia Brzeg S.A. dostosowywała swoje produkty do wymogów klientów poszukujących przede wszystkim najlepszych jakościowo skór przeznaczonych na obuwie.

Dynamikę zmian struktury produkcji i sprzedaży w roku 2003 w porównaniu do roku 2002 przedstawia tabela nr 2.

Tabela nr 2

L.p.	Asortyment	Wykonanie 2002 r.		Wykonanie 2003 r.		Dynamika ilościowa	Dynamika wartościowa
		1	2	3	4	5	6
		Ilość [tys. m2]	Wartość [tys. zł]	Ilość [tys. m2]	Wartość [tys. zł]	3 / 1 [ % ]	4 / 2 [ % ]
1	Skóry bydlęce	233,0	21 765,9	108,6	14 662,1	46,6	67,4
2	Dwoiny bydlęce	65,0	1 788,7	56,5	1 525,4	86,9	85,3
3	Skóry bydlęce vet - blue	0,0	0,0	4,4	148,2	0,0	0,0
4	Dwoiny bydlęce vet - blue	0,0	0,0	63,9	94,8	0,0	0,0
	<b>Razem skóry bydlęce</b>	<b>298,0</b>	<b>23 554,6</b>	<b>233,4</b>	<b>16 430,5</b>	<b>78,3</b>	<b>69,8</b>
1	Skóry świńskie	11,7	511,2	19,8	584,9	169,2	114,4
2	Dwoiny świńskie	4,5	96,0	14,2	217,0	315,6	226,0
3	Skóry świńskie vet - blue	0,0	0,0	16,9	2 913,9	0,0	0,0
	<b>Razem skóry świńskie</b>	<b>16,2</b>	<b>607,2</b>	<b>50,9</b>	<b>3 715,8</b>	<b>314,2</b>	<b>612,0</b>
	<b>Razem skóry bydlęce i świńskie</b>	<b>314,2</b>	<b>24 161,8</b>	<b>284,3</b>	<b>20 146,3</b>	<b>90,5</b>	<b>83,4</b>

### 3. Zaopatrzenie.

„Garbarnia Brzeg” S.A. w 2003 r. dokonywała zakupu dwóch rodzajów skór surowych:

- skóry bydlęce,
- skóry świńskie.

Dostawcami skór surowych bydlęcych i świńskich były:

- firmy specjalizujące się w obrocie skórami surowymi 90%
- import 10%

Wpływ na rynek skór świńskich podobnie jak w latach poprzednich miały następujące czynniki:

- wywóz z kraju surowca o najwyższych parametrach jakościowych przy jednoczesnym imporcie skór surowych ze wszystkich możliwych stron świata,
- zakupy przez Agencję Rynku Rolnego półtusze wraz ze skórą w ramach skupu interwencyjnego,
- zakupy przez przedsiębiorstwa z branży mięsnej linii technologicznych przerabiających mięso wraz ze skórą,
- eksport dobrych jakościowo skór surowych po wyższej cenie niż oferowana w kraju.

Wpływ na rynek skór bydlęcych podobnie jak w latach poprzednich miały następujące czynniki:

- niewystarczająca ilość surowca odpowiedniej jakości,
- zmniejszające się pogłowie bydła w kraju,
- zmniejszenie się uboju bydła – spadek spożycia,
- wywóz skór surowych z Polski do krajów Unii Europejskiej.

Średnie ceny zakupu skór surowych bydlęcych i świńskich w 2002 r. kształtowały się następująco:

Lp.	Asortyment	Miesiące 2003 r.											
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
1.	<i>Skóry bydlęce</i>	7,24	7,35	6,96	6,97	6,74	6,68	6,60	6,94	7,43	7,67	7,12	7,04
2.	<i>Skóry świńskie</i>	-	4,55	4,65	4,76	4,97	4,73	-	4,40	4,66	4,48	4,58	4,99

### 3.1. Informacja o zmianach rynków zaopatrzenia w podziale na krajowe i zagraniczne

Spółka nie jest uzależniona od jednego lub kilku dostawców w rozumieniu § 64 ust. 7 pkt. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 października 2001 r. w sprawie rodzaju, formy i zakresu informacji bieżących i okresowych oraz terminów ich przekazywania przez emitentów papierów wartościowych dopuszczonych do publicznego obrotu.

### 4. Realizacja inwestycji

Wielkość nakładów inwestycyjnych w Garbarni Brzeg S.A. w 2003 roku wyniosła 320,00 tys. zł. Dane porównawcze wykonania roku 2003 do roku 2002 przedstawia tabela.

Tabela nr 3

Lp.	Rodzaj nakładów i źródła finansowania	Wykonanie 2002 roku					Wykonanie 2003 roku				
		Rok	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.	Rok	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	<b>OCZYSZCZALNIA SCIEKÓW</b>										
1	Nakłady na oczyszcz. ścieków										
a	Środki własne Garbarni										
b	Kredyt bankowy										
c	Odsetki od kredytu										
	<b>MODERNIZACJA GARBARNI</b>										
1	Nakłady na modern. Garbarni						214,0			57,0	157,0
a	Środki własne										
b	Kredyt bankowy										
c	Odsetki										
	<b>POZOSTAŁE ZAKUPY</b>										
1	Sprzęt komputerowy										
2	Środki transportowe	6,0			6,0		100,0			100,0	
3	Plac parkingowy										
4	Wartości niem.i prawne						6,0		6,0		
a	Środki własne	6,0			6,0						
b	Kredyt bankowy										
	<b>OGÓLEM NAKŁADY</b>	<b>6,0</b>			<b>6,0</b>		<b>320,0</b>		<b>6,0</b>	<b>157,0</b>	<b>157,0</b>

Nakłady inwestycyjne w 2003 r. w kwocie ogółem 320,0 tys. zł poniesiono na modernizację Spółki (214,0 tys. zł) oraz sfinansowanie zakupów środków transportowych (100,0 tys. zł).

## 5. Informacja o wynikach ekonomiczno finansowych

### 5.1. Rachunek zysków i strat za 2002 i 2003 rok - porównanie

	2002 r.	2003 r.	dynamika %
<b>Przychody ze sprzedaży i zrównanie z nimi</b>	27 759,0	29 345,0	105,7
<b>Koszty uzyskania przychodów</b>	32 704,0	31 205,0	95,4
w tym:			
Koszt wytworzenia	29 148,0	30 498,0	104,6
Amortyzacja	2 411,0	1 707,0	70,8
<b>Zysk na sprzedaży</b>	-4 950,0	-5 403,0	-109,1
Saldo pozostałych kosztów i przychodów operacyjnych	-1 470,0	2 414,0	164,2
<b>Wynik na działalności operacyjnej</b>	-6 415,0	-2 989,0	-46,6
Saldo kosztów i przychodów finansowych	-1 853,0	1 380,0	74,5
<b>Zysk na działalności gospodarczej</b>	-8 268,0	-1 609,0	-19,5
Saldo strat i zysków nadzwyczajnych	0,0	0,0	0,0
<b>Zysk brutto</b>	-8 268,0	-1 609,0	-19,5
Podatek dochodowy	-400,0	-373,0	-93,2
<b>Zysk netto</b>	-7 868,0	-1 236,0	-15,7

(dane w tys. zł)

### 5.2. Struktura i dynamika kosztów prostych za 2002 i 2003 rok

Tabela nr 4 (dane w tys. zł)

L.p.	Rodzaj kosztów	2002 r.		2003 r.		Dynamika %
		Suma	Struktura %	Suma	Struktura %	5:3
1	2	3	4	5	6	7
1.	Zużycie materiałów	22 828,1	63,7	20 842,0	61,9	91,3
	W tym :					
	- surowiec	16 807,9	47,2	12 349,9	36,8	73,5
	- środki chemiczne	4 603,9	13,1	4 458,8	13,2	96,8
	- paliwo	775,5	2,2	82,6	0,2	10,6
	- pozostałe materiały	640,8	1,2	3 950,7	11,7	616,5
2.	energia	482,5	1,3	509,7	1,5	105,6
3.	usługi obce	3 210,8	8,9	2 847,2	8,5	88,7
4.	podatki i opłaty	1 278,1	3,6	1 183,3	3,5	92,6
5.	wynagrodzenia ogółem	4 511,9	12,6	5 875,7	17,5	130,2
	w tym :					
	- nagroda roczna	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.	świadczenia na rzecz pracowników (z ZUS)	972,3	2,7	659,9	2,0	67,9
7.	amortyzacja	2 411,3	6,7	780,0	2,3	32,3
8.	pozostałe koszty	173,3	0,5	952,1	2,8	549,4
9.	<b>Koszty ogółem</b>	<b>35 827,1</b>	<b>100,0</b>	<b>33 650,0</b>	<b>100,0</b>	<b>93,92</b>

Struktura bilansu na dzień 31.12.2002 r. oraz na dzień 31.12.2003 r.

Tabela nr 5 (dane w tys. zł)

L.p.	Treść	2002 r.		2003 r.		Dynamika %
		Suma	Struktura %	Suma	Struktura %	5:3
1	2	3	4	5	6	7
	<b>AKTYWA</b>					
I.	<b>Aktywa trwale</b>	<b>21 756,3</b>	<b>63,6</b>	<b>15 900,3</b>	<b>52,6</b>	73,1
1.	Wartości niematerialne i prawne	29,1	0,1	22,0	0,1	75,6
2.	Rzeczowe aktywa trwale	20 469,7	59,8	11 610,8	38,4	56,7
3.	Należności długoterminowe	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Inwestycje długoterminowe	883,3	2,6	3 548,0	11,7	401,7
5.	Długoterminowe rozl. międzyokr.	374,2	1,1	719,5	2,4	192,3
II.	<b>Aktywa obrotowe</b>	<b>12 450,2</b>	<b>36,4</b>	<b>14 323,5</b>	<b>47,4</b>	115,0
1.	Zapasy	7 684,4	22,5	6 603,0	21,8	85,9
2.	Należności krótkoterminowe	3 934,6	11,5	6 576,1	21,8	167,1
3.	Inwestycje krótkoterminowe	490,7	1,4	1 041,8	3,4	212,3
4.	Krótkoterminowe rozlicz. międzyokresowe	340,5	1,0	102,6	0,4	30,1
	<b>Razem aktywa</b>	<b>34 206,5</b>	<b>100,0</b>	<b>30 223,8</b>	<b>100,0</b>	<b>88,4</b>
	<b>PASYWA</b>					
I.	<b>Kapitał własny</b>	<b>2 285,3</b>	<b>6,7</b>	<b>1 048,9</b>	<b>3,5</b>	45,9
1.	Kapitał zakładowy	3 037,3	8,9	3 037,3	10,0	100,0
2.	Kapitał zapasowy	4 057,1	11,9	0,0	0,0	0,0
3.	Kapitał z aktualizacji wyceny	3 058,4	8,9	3 058,4	10,1	100,0
4.	Zysk/ strata z lat ubiegłych	0,0	0,0	-3 810,4	-12,6	-
5.	Zysk netto	-7 867,5	-23,0	-1 236,4	-4,1	15,7
II.	<b>Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania</b>	<b>31 921,2</b>	<b>93,3</b>	<b>29 174,8</b>	<b>96,5</b>	91,4
1.	Rezerwy na zobowiązania	181,0	0,5	126,5	0,4	69,9
2.	Zobowiązania długoterminowe	3 100,0	9,1	0,0	0,0	0,0
3.	Zobowiązania krótkoterminowe	26 054,9	76,2	27 145,6	89,8	104,2
4.	Rozliczenia międzyokresowe	2 585,3	7,5	1 902,6	6,3	73,6
	<b>Razem pasywa</b>	<b>34 206,5</b>	<b>100,0</b>	<b>30 223,8</b>	<b>100,0</b>	<b>88,4</b>

5.4 Podstawowe wskaźniki charakteryzujące sytuację ekonomiczną firmy

Główne wskaźniki ekonomiczne charakteryzujące działalność gospodarczą Spółki w roku 2003 na tle wskaźników za poprzedni okres sprawozdawczy przedstawiają się następująco:

Tabela nr 6 (w tys. zł)

L.p.	Treść	2002 r.	2003 r.	Dynamika
1	2	4	5	6
1	suma bilansowa	34 206,5	30 223,8	88,4
2	wynik finansowy netto	-7 867,6	-1 236,4	15,7
3	Rentowność majątku	-23,0	-4,1	17,8

4	Rentowność kapitału własnego	-344,3	-117,9	34,2
5	Rentowność netto działalności	-28,3	-4,2	14,9
6	Rentowność brutto sprzedaży	-6,6	-6,1	92,1
7	Rentowność brutto majątku	-36,2	-7,8	21,5
8	Wskaźnik płynności „I”	0,48	0,53	110,4
9	Wskaźnik płynności „II”	0,18	0,28	155,5
10	Wskaźnik płynności „III”	0,02	0,04	203,8
11	Szybkość obrotu należnościami	47,0	74,9	159,5
12	Należne spłaty zobowiązań	79,8	115,1	144,2
13	Szybkość obrotu zapasów	94,7	77,4	81,7
14	Pokrycie majątku trwałego kapitałem własnym	0,11	0,07	65,22
15	Trwałość struktury finansowania	1,0	1,0	100,0
16	zysk na akcję	-3,5	-0,55	15,7

### 5.5. Omówienie uzyskanych wyników

Wynik finansowy netto 2003 r. w porównaniu do roku 2002 pomimo poniesionej straty uległ znacznej poprawie dzięki następującym czynnikom:

1. łączna wartość przychodów w 2003 r. wyniosła 29,3 mln zł podczas, gdy w roku poprzednim była na poziomie 27,7 mln zł, co daje wzrost sprzedaży o 5,7 %,
2. dynamika wzrostu sprzedaży była na nieco wyższym poziomie w stosunku do dynamiki wzrostu kosztów wytworzenia, co pozwoliło Spółce nie zwiększać straty na poziomie wyniku na sprzedaży,
3. uzyskanie dodatniego wyniku (+2,4 mln zł) w obszarze pozostałych przychodów i kosztów operacyjnych związanego z korzyściami posiadania statusu Zakładu Pracy Chronionej,
4. wygenerowanie zysku w obszarze przychodów i kosztów finansowych (+1,4 mln zł) głównie dzięki aktualizacji wartości inwestycji.

Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów zostały osiągnięte na poziomie wyższym niż w analogicznym okresie roku ubiegłego i wyniosły odpowiednio:

za 12 miesięcy 2002 r.	27 758,8 tys. zł.
za 12 miesięcy 2003 r.	29 345,0 tys. zł.

Strata na sprzedaży jest mniejsza niż w analogicznym okresie roku ubiegłego i wyniosła odpowiednio:

za 12 miesięcy 2002 r.	- 4 944,9 tys. zł.
za 12 miesięcy 2003 r.	- 5 403,5 tys. zł.

Strata na działalności operacyjnej jest mniejsza niż w analogicznym okresie roku ubiegłego i wyniosła odpowiednio:

za 12 miesięcy 2002 r.	- 6 415,1 tys. zł.
za 12 miesięcy 2003 r.	- 2 989,2 tys. zł.

Wynik na działalności gospodarczej jest niższy niż w analogicznym okresie roku ubiegłego i wyniósł odpowiednio:

za 12 miesięcy 2002 r.	- 8 268,0 tys. zł
za 12 miesięcy 2003 r.	- 1 609,1 tys. zł

Strata brutto jest niższa niż w analogicznym okresie roku ubiegłego i wyniosła odpowiednio:

za 12 miesięcy 2002 r.	- 8 268,0 tys. zł
za 12 miesięcy 2003 r.	- 1 609,1 tys. zł

Strata netto jest niższa niż w analogicznym okresie roku ubiegłego i wyniosła odpowiednio:

za 12 miesięcy 2002 r.	- 7 867,6 tys. zł
za 12 miesięcy 2003 r.	- 1 236,4 tys. zł

## **6. Informacja o ważniejszych wydarzeniach mających istotny wpływ na działalność Spółki**

### 6.1. Działania w zakresie restrukturyzacji

W 2003 r. kontynuowano działania w zakresie programu redukcji kosztów oraz poszukiwania nowych rozwiązań organizacyjnych obejmujących w szczególności:

- zatrudnienie włoskiego specjalisty - doradcy ds. garbowania i wykończania skór,
- wykonywanie usług dozoru mienia w podmiotach zewnętrznych – uzyskanie koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony mienia realizowanej w formie bezpośredniej ochrony fizycznej,
- organizacja ośrodka zamiejscowego w Toruniu prowadzącego produkcję stolarki PCV oraz roboty budowlano montażowe,
- w drugiej połowie 2003 r. nastąpiła istotna zmiana przedmiotu przedsiębiorstwa. Walne zgromadzenie Spółki dokonało rozszerzenia przedmiotu przedsiębiorstwa o następujące rodzaje działalności:
  - górnictwo i wzbogacenie węgla kamiennego,
  - produkcja opakowań drewnianych,
  - produkcja papieru falistego i tektury falistej oraz opakowań z papieru i tektury,
  - produkcja papierowych artykułów dla gospodarstwa domowego, toaletowych i sanitarnych,
  - produkcja wyrobów z tworzyw sztucznych dla budownictwa,
  - produkcja budynków prefabrykowanych z metalu, z wyjątkiem działalności usługowej,
  - produkcja konstrukcji metalowych,
  - działalność usługowa w zakresie instalowania konstrukcji metalowych,

- produkcja metalowych elementów stolarki budowlanej,
- obróbka metali i nakładanie powłok na metale,
- zagospodarowanie metalowych odpadów i złomu,
- wykonywanie robót ogólnobudowlanych związanych z wznoszeniem budynków,
- wykonywanie robót ogólnobudowlanych w zakresie obiektów liniowych: rurociągów, linii energetycznych,
- wykonywanie konstrukcji i pokryć dachowych,
- budowa dróg kołowych i szynowych,
- wykonywanie robót budowlanych w zakresie wznoszenia konstrukcji stalowych,
- wykonywanie robót budowlanych izolacyjnych,
- wykonywanie instalacji centralnego ogrzewania i wentylacyjnych,
- wykonywanie instalacji wodno - kanalizacyjnych,
- zakładanie stolarki budowlanej,
- towarowy transport drogowy pojazdami specjalistycznymi,
- zagospodarowanie i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek,
- kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek,
- działanie agencji obsługi nieruchomości,
- działanie w zakresie projektowania budowlanego, urbanistycznego, technologicznego,
- reklama.

6.2 Stan zatrudnienia w 2003 roku przedstawia poniższa tabela.

#### Zatrudnienie w etatach

Lp.	Grupa	Stan na 31.12.2002 r.	Stan na 31.12.2003 r.
1.	Ogółem w tym:	246,0	411,0
	- bezpośrednio produkcyjni,	120,0	269,0
	- pośrednio produkcyjni	69,0	56,0
	- pracownicy administracyjni	57,0	86,0

#### 6.3. Nowe uruchomienia i wdrożenia

W 2003 roku kontynuowano badania nad ulepszaniem procesów wyprawy skór, a ponadto:

- pracowano nad nowymi wykończeniami skór przy współudziale techników zewnętrznych,
  - przeprowadzono szereg prac technologicznych nad nowymi asortymentami:
    - Fango – skóry wykańczane ręcznie (malowane),
    - Grafiatto - skóry międlone szlifowane po wierzchu,
  - ulepszenie skór typ Florentiq oraz wprowadzenie nowego wykończenia skór Bufallo.

#### **7. Informacja dotycząca przewidywanego rozwoju firmy. Charakterystyka zewnętrznych i wewnętrznych czynników istotnych dla rozwoju przedsiębiorstwa oraz opis perspektyw rozwoju działalności gospodarczej Spółki.**

„Garbarnia Brzeg” S.A. począwszy od marca 2004 r. zaprzestała produkcji garbarskiej stanowiącej dotychczas zasadniczy przedmiot działalności. W ocenie Zarządu produkcja skór

na wierzchy obuwia wobec pogłębiającej się dekoniunktury w branży, narastającej konkurencji oraz wysokiego poziomu kosztów ogólnozakładowych niezbędnych do funkcjonowania dużego zakładu produkcyjnego jakim jest garbarnia nie może przynieść w perspektywie najbliższych lat pożądanych efektów.

Wobec powyższego Zarząd podjął następujące działania:

a.) zawarcie umowy dzierżawy części maszyn, urządzeń i budynków na rzecz innej garbarni

W dniu 2 marca 2004 r. „Garbarnia Brzeg” S.A. zawarła umowę dzierżawy maszyn, urządzeń (kompleksowych ciągów technologicznych działu obróbki mokrej, wykańczalni oraz magazynu surowca) oraz nieruchomości na rzecz powiązanych kapitałowo Zakładów Garbarskich „Skotan” S.A. z siedzibą w Skoczowie ul. Fabryczna 10 jako Dzierżawicielowi (raport bieżący nr 3/2004 z dnia 3 marca 2004 r.) .

Wynikająca z umowy dzierżawy konsolidacja ma na celu zwiększenie efektywności działalności obu Spółek a przede wszystkim racjonalizację kosztów oraz kompleksową obsługę kontrahentów. Podjęte w ramach umowy działania są elementem trwającego od dawna głębokiego procesu restrukturyzacji obu pomiotów.

Na podstawie odrębnych umów Garbarnia Brzeg S.A. przyjęła do wykonania usługę polegającą na zapewnieniu Skotan S.A. dostępu w sposób ciągły do energii elektrycznej, energii cieplnej, wody oraz pary wodnej niezbędnych do zasilania wydzierżawionych maszyn i urządzeń oraz usługę polegającą na odbiorze ścieków w sposób ciągły, odbiorze i unieszkodliwianiu odpadów, osadów, odzierań ręcznych i maszynowych, tłuszczu utylizacyjnego oraz innych odpadów garbarskich powstających w związku z funkcjonowaniem wydzierżawionych maszyn i urządzeń w zakresie wynikającym z potrzeb gospodarczych i parametrów produkcyjnych Dzierżawcy. Koszty w zakresie j.w. są refakturowane przez Garbarnię Brzeg S.A. na Skotan S.A.

Na podstawie odrębnej umowy 23 pracowników Garbarni Brzeg S.A. wykonuje usługę obsługi części wydzierżawionych maszyn i urządzeń.

Jednocześnie łącząca strony umowa przewłaszczenia rzeczy ruchomych pomiędzy: Garbarnią jako Przewłaszczającym a Zakładami Garbarskimi Skotan S.A. z siedzibą w Skoczowie ul. Fabryczna 10 jako Wierzycielem została rozwiązana w drodze porozumienia stron ze skutkiem na dzień 2 marca 2004 r.

b.) rozpoczęcie nowej działalności w przedmiocie recyklingu odpadów

Spółka od kwietnia 2004 r. postanowiła rozpocząć prowadzenie działalności w zakresie zbierania, odzysku i tymczasowego magazynowania odpadów komunalnych segregowanych i gromadzonych selektywnie obejmujących:

- a) butelki PET po napojach – wykonane z politereftalanu etylenowego (PET),
- b) nakrętki i obrączki pochodzące z butelek PET – wykonane z polietylenu (PE) oraz z polipropylenu (PP),
- c) butelki chemii gospodarczej – wykonane z polietylenu (PE), polipropylenu (PP) oraz z polichlorku winylu (PVC),
- d) folie opakowaniowe – wykonane z polietylenu (PE), polipropylenu (PP).

W celu realizacji powyższych zamierzeń Spółka dokonuje od początku kwietnia czynności formalnych i prawnych związanych z uzyskaniem stosownych zezwoleń na wytwarzanie odpadów, rejestrację i uruchomienie nowej działalności. Spółka w połowie kwietnia 2004 r. dokonała zakupu kompletnej linii technologicznej do recyklingu odpadów PE/PP/PET sfinansowanego w części ze środków Zakładowego Funduszu Osób Niepełnosprawnych.

W ocenie Zarządu opartej na rozpoznaniu rynku surowców wtórnych, możliwości produkcyjnych i handlowych przedsiębiorstwa istnieją realne perspektywy rozwoju „Garbarni Brzeg” S.A. oraz poprawy wyników ekonomiczno finansowych w 2004 r..

## **8. Propozycja pokrycia straty za 2003 r.**

Zarząd proponuje pokrycie straty za rok 2003 z zysku netto z przyszłych okresów.

## **9. Informacje o umowach znaczących dla działalności gospodarczej oraz umowach ubezpieczenia, współpracy lub kooperacji**

### 9.1. Umowy znaczące dla działalności gospodarczej Spółki:

Zawarta w dniu 18 sierpnia 2003 r. umowa przewłaszczenia rzeczy ruchomych pomiędzy: emitentem jako **Przewłaszczającym** a Zakładami Garbarskimi Skotan S.A. z siedzibą w Skoczowie ul. Fabryczna 10 jako **Wierzycielem** (raport bieżący nr 27/2003 r. z dnia 19 sierpnia 2003 r.)

#### I. Istotne postanowienia umowy:

1. w celu zabezpieczenia wierzytelności „Skotan” S.A. w łącznej kwocie 6.950.000,- zł (słownie: sześć milionów dziewięćset pięćdziesiąt tysięcy złotych) w tym:
  - z tytułu umowy pożyczki udzielonej „Garbarni Brzeg” S.A. przez Skotan S.A. z dnia 24 stycznia 2001 r. w kwocie 700.000,- zł,
  - wynikające z nabycia w okresie I i II kwartału 2003 r. przez Skotan S.A. weksli komercyjnych wystawionych przez „Garbarnię Brzeg” S.A. w ilości 25 sztuk o łącznej wartości nominalnej 6.250.000,- zł
2. Przewłaszczający przenosi na Wierzyciela własność rzeczy ruchomych o ogólnej łącznej wartości brutto 12.903.705,36 zł (słownie: dwanaście milionów dziewięćset trzy tysiące siedemset pięć zł 36/100).
3. Jeżeli w określonym w odrębnych umowach terminie zadłużenie, o którym mowa w umowie zostanie spłacone, przeniesienie własności traci moc i Przewłaszczający staje się z powrotem właścicielem rzeczy ruchomych.

W wypadku niespłacenia przez Przewłaszczającego zadłużenia w umówionych terminach, Wierzyciel jest uprawniony zbyć przewłaszczone rzeczy, zaliczając uzyskaną cenę na spłatę zadłużenia Przewłaszczającego albo wynająć lub wdzierżawić rzeczy przewłaszczone z zaliczeniem uzyskanego czynszu na spłatę wierzytelności. Zgodnie z § 5 ust. 1 pkt. 1

zaliczeniem uzyskanego czynszu na spłatę wierzytelności. Zgodnie z § 5 ust. 1 pkt. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 października 2001 r. w sprawie rodzaju, formy i zakresu informacji bieżących i okresowych oraz terminów ich przekazywania przez emitentów dopuszczonych do publicznego obrotu Zarząd Spółki „Garbarnia Brzeg” S.A. informuje o zawarciu w dniu 18 sierpnia 2003 r. umowy przewłaszczenia rzeczy ruchomych pomiędzy: emitentem jako **Przewłaszczającym** a Zakładami Garbarskimi Skotan S.A. z siedzibą w Skoczowie ul. Fabryczna 10 jako **Wierzycielem**

#### I. Istotne postanowienia umowy:

3. w celu zabezpieczenia wierzytelności „Skotan” S.A. w łącznej kwocie 6.950.000,- zł (słownie: sześć milionów dziewięćset pięćdziesiąt tysięcy złotych) w tym:
  - z tytułu umowy pożyczki udzielonej „Garbarni Brzeg” S.A. przez Skotan S.A. z dnia 24 stycznia 2001 r. w kwocie 700.000,- zł,
  - wynikające z nabycia w okresie I i II kwartału 2003 r. przez Skotan S.A. weksli komercyjnych wystawionych przez „Garbarnię Brzeg” S.A. w ilości 25 sztuk o łącznej wartości nominalnej 6.250.000,- zł
4. Przewłaszczający przenosi na Wierzyciela własność rzeczy ruchomych o ogólnej łącznej wartości brutto 12.903.705,36 zł (słownie: dwanaście milionów dziewięćset trzy tysiące siedemset pięć zł 36/100).
3. Jeżeli w określonym w odrębnych umowach terminie zadłużenie, o którym mowa w umowie zostanie spłacone, przeniesienie własności traci moc i Przewłaszczający staje się z powrotem właścicielem rzeczy ruchomych.
4. W wypadku niespłacenia przez Przewłaszczającego zadłużenia w umówionych terminach, Wierzyciel jest uprawniony zbyć przewłaszczone rzeczy, zaliczając uzyskaną cenę na spłatę zadłużenia Przewłaszczającego albo wynająć lub wydzierżawić rzeczy przewłaszczone z zaliczeniem uzyskanego czynszu na spłatę wierzytelności.

#### 9.2. Umowy ubezpieczeniowe:

Spółka posiada następujące umowy ubezpieczeniowe:

Umowa ubezpieczenia od ognia i innych żywiołów mienia jednostek prowadzących działalność gospodarczą (budynków, budowli, maszyn, urządzeń oraz środków obrotowych) z rozszerzeniem o ryzyka dodatkowe zawarta w dniu 14.10.2003 r. z Powszechnym Zakładem Ubezpieczeń S.A. Inspektorat w Brzegu ( Polisa Nr 30/1/2004).

Okres ubezpieczenia trwa od 01.01.2004 r. do 31.12.2004 r.. Suma ubezpieczenia wynosi 18.407.328,00 zł. Wysokość składki wyniosła 13.550,00 zł.

Umowa ubezpieczenia sprzętu elektronicznego zawarta w dniu 07.10.2003 r. z Powszechnym Zakładem Ubezpieczeń S.A. Inspektorat w Brzegu (Polisa Nr 30/1/2004).

Okres ubezpieczenia trwa od 26.02.2004 r. do 25.02.2005 r.. Suma ubezpieczenia wynosi 217.200,00 zł. Wysokość składki wyniosła 2.253,00 zł.

Umowa ubezpieczenia od kradzieży z włamaniem i rabunku gotówki, innych wartości pieniężnych zawarta w dniu 07.10.2003 r. z Powszechnym Zakładem Ubezpieczeń S.A. Inspektorat w Brzegu (Polisa Nr 30/1/2004).

Okresy ubezpieczenia trwają:

- od 01.01.2004 r. do 31.12.2004 r. dotyczą środków obrotowych, wyposażenia,
- od 21.01.2004 r. do 21.01.2005 r. dotyczy ubezpieczenia gotówki.

Suma ubezpieczenia wynosi odpowiednio od 15.000 do 200.000 zł. Wysokość składki wyniosła 2.959,00 zł.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej pracodawcy

Ogólne warunki ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zatwierdzone Uchwałą nr UZ/204/99 z dnia 26 sierpnia 1999 r. Zarządu Powszechnego Zakładu Ubezpieczeń S.A. zmienione uchwałą nr UZ/438/2003 z dnia 07 października 2003 r.

Okres ubezpieczenia od dnia 01.01.2004 r. do dnia 31.12.2004 r.

Ubezpieczenie obejmuje następujący zakres:

- ubezpieczenia o szkody będące następstwem wypadków przy pracy wyrządzone pracownikom ubezpieczającego/ ubezpieczonego, powstałe w związku z wykonywaniem pracy, niezależnie od podstawy zatrudnienia,
- ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody będące następstwem wypadków przy pracy mających miejsce w okresie trwania umowy ubezpieczenia,
- ochrona ubezpieczenia nie obejmuje szkód będących następstwem chorób zawodowych.

Suma gwarancyjna do wyczerpania 200.000,00 zł, składka roczna 784,00 zł, składka łączna wynosi 20.770.00zł.

#### **10. Informacje o zmianach w powiązaniach organizacyjnych lub kapitałowych emitenta z innymi podmiotami oraz wskazanie jego głównych inwestycji krajowych i zagranicznych**

Garbarnia Brzeg S.A. posiada powiązania organizacyjne i kapitałowe ze Skotan S.A. z siedzibą w Skoczowie oraz Centrum Utylizacji Odpadów z siedzibą w Skoczowie.

a) **Skotan S.A.** jest wobec Garbarni Brzeg S.A. podmiotem powiązaniem w rozumieniu § 2 ust. 1 pkt. 30b Rozporządzenia. Powiązanie obu podmiotów polega na:

- łączeniu funkcji członka Rady Nadzorczej w „Garbarni Brzeg” S.A. oraz funkcji członka Rady Nadzorczej w Zakładach Garbarskich „Skotan” S.A. przez Pana Wojciecha Sobczaka, p. Romana Krzysztofa Karkosika oraz p. Aleksandra Maciejewskiego. Ponadto p. Aleksander Maciejewski w okresie od 12 maja 2003 r. do 15 grudnia 2003 r. był oddelegowany do czasowego pełnienia funkcji członka Zarządu – wiceprezesa.
- Skotan S.A. posiada 30,25 % w kapitale akcyjnym Garbarni Brzeg S.A.  
Garbarnia Brzeg S.A. posiada 14,20 % w kapitale akcyjnym Skotan S.A..

b) **„Centrum Utylizacji Odpadów” Spółka z o.o.** z siedzibą w Skoczowie jest podmiotem powiązaniem z Emitentem w rozumieniu § 2 ust. 1 pkt. 30b Rozporządzenia.

Spółka „Centrum Utylizacji Odpadów” Spółka z o.o. została powołana przez przedsiębiorstwa z branży garbarskiej na czas przeprowadzenia analizy obejmującej możliwość prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie utylizacji odpadów poprodukcyjnych na terenie wybranym przez Spółkę oraz kosztów i innych uwarunkowań związanych z tą działalnością. Od ostatniego okresu sprawozdawczego nie nastąpiły żadne zmiany powiązań pomiędzy „Garbarnią Brzeg” S.A. a Centrum Utylizacji Odpadów Spółka z o.o..

#### 10. Opis transakcji z podmiotami powiązаныmi

Zarząd Spółki nie dokonywał transakcji z podmiotami powiązаныmi w rozumieniu § 4 ust. 1 pkt. 8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 22 grudnia 1998 r. w sprawie rodzaju, formy i zakresu informacji bieżących i okresowych oraz terminów ich przekazywania przez emitentów dopuszczonych do publicznego obrotu.

#### 11. Informacje o zaciągniętych kredytach, umowach pożyczki, poręczeniach i gwarancji według terminów wymagalności

Lp.	Nazwa instytucji Finansowej	wykorzystanie na dzień 31.12.2003r. w tys. zł	Rodzaj produktu	Termin spłaty
1	2	3	4	5
1.	ZG SKOTAN	632,00	pożyczka	do 31.03.2004 r.
2.	„Unibax” Toruń	3.558,0	pożyczka	do 28.05.2004 r.
6.	<b>Ogółem:</b>	<b>4.190,0</b>		

#### 12. Ocena czynników i nietypowych zdarzeń mających wpływ na wynik z działalności gospodarczej

Na działalność Garbarni Brzeg S.A. w 2003 r. podobnie jak na działalność innych przedsiębiorstw produkcyjnych miała wpływ ogólna sytuacja makroekonomiczna i gospodarcza kraju, w szczególności takie czynniki zewnętrzne jak:

- zwolnienie tempa produkcji i postoje w zakładach obuwniczych,
- upadłość wielu zakładów obuwniczych,
- mała podaż skór bydlęcych,
- niski wskaźnik uboju bydła i żywca na polskim rynku,
- eksport skór surowych z kraju,
- brak surowca świńskiego na rynku polskim,
- duży import taniego obuwia i innych wyrobów skórzanych,

#### 13. Objaśnienie różnic pomiędzy wynikami finansowymi wykazanymi w raporcie rocznym a wcześniej publikowanymi prognozami wyników na dany rok

Nie wykazano istotnych różnic pomiędzy wynikami finansowymi wykazanymi w raporcie rocznym a wcześniej publikowanymi prognozami wyników na rok 2003.

**14. Wskazanie akcjonariuszy posiadających powyżej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu „Garbarni Brzeg” S.A.**

Lp.	Wyszczególnienie	liczba głosów	akcji/ głosów	procent kapitału akcyjnego
1	ZG Skotan S.A.	680 690,0		30,25
2	Grażyna Wanda Karkosik	527 317,0		23,43
2	Roman Krzysztof Karkosik	511 312,0		22,72
3	Aleksandra Spieczńska	213 509,82		9,49
4	Elana PET	120 591,42		5,36
6	Razem akcjonariusze posiadający ponad 5 proc. głosów na WZA	2 053 420,24		91,25
7	Pozostali	196 419,76		8,75
8	Razem ilość akcji	2 249 840		100,00

*Dane według wiedzy emitenta na dzień sporządzenia raportu.*

**15. Informacja o znanych emitentowi umowach zawartych w ciągu ostatniego roku obrotowego, w wyniku których mogłyby w przyszłości nastąpić zmiany w proporcjach posiadanych akcji przez dotychczasowych akcjonariuszy.**

Poza umową określoną w raporcie bieżącym z dnia 1 sierpnia 2003 r. nr 23/2003 (umowa pomiędzy Skarbem Państwa a Romanem Krzysztofem Karkosikiem – zrealizowana w dniu 21 sierpnia 2003 r.) emitentowi nie są znane inne umowy zawarte w ciągu 2003 r., w wyniku których mogłyby w przyszłości nastąpić zmiany w proporcjach posiadanych akcji przez dotychczasowych akcjonariuszy.

**16. Zmiany w składzie osób zarządzających i nadzorujących**

**16.1 Skład Zarządu**

Od 1 stycznia 2003 r. do 31 grudnia 2003 r. Zarząd funkcjonował w jednoosobowym składzie:

*Karina Wściubiak      Prezes Zarządu Dyrektor Generalny*

**16.2. Skład Rady Nadzorczej**

W okresie od 1 stycznia 2003 r. do 4 lipca 2003 r. Rada Nadzorcza funkcjonowała w następującym składzie:

<i>1. Wojciech Sobczak</i>	<i>Przewodniczący,</i>
<i>2. Piotr Klepacz</i>	<i>Sekretarz.</i>
<i>3. Roman Krzysztof Karkosik</i>	<i>Członek,</i>

Uchwałą Walnego Zgromadzenia w dniu 4 lipca 2003 r. odwołano ze składu Rady Nadzorczej Piotra Klepacza. Od dnia 4 lipca 2003 r. do dnia sporządzenia raportu Rada Nadzorcza funkcjonuje w następującym składzie:

<i>1. Wojciech Sobczak</i>	<i>Przewodniczący,</i>
<i>2. Aleksander Maciejowski</i>	<i>Sekretarz.</i>
<i>3. Roman Krzysztof Karkosik</i>	<i>Członek,</i>

Brzeg, dnia 23 kwietnia 2004 r.

Prezes Zarządu  
Garbarni Brzeg SA  
*Karina Wściubiak*